



COMUNE DI MARINEO

Provincia di Palermo

UFFICIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Corso dei Mille, 127 90035 MARINEO (PA)

ORDINANZA N° 22 del 06/12/2013

IL DIRIGENTE TECNICO

VISTA la segnalazione a firma del Dott. Vittrano Francesco, prot. 7265 del 9.05.2011, qui pervenuto con foglio vettore del 12.05.2011;

Visto quanto in data 12.05.2011 accertato da questo Ufficio;

Dato atto che in tale data veniva accertato, in ordine all'attività edilizia, che: *"Trattasi di intervento costituito da inizio di realizzazione di capanno in legno ottenuto con struttura di travi e tavolame ed in atto costituito da n° 4 piedritti per lato conficcati nel terreno per la parte a valle ed in un muretto in calcestruzzo di altezza pari a circa cm. 50 per la parte a monte per complessivi mq. 20 circa. I lavori hanno determinato il livellamento del terreno con asportazione di coltre vegetale per circa cm. 30"*;

Rilevato che tale attività edilizia risultava ricadere in area catastalmente identificata in questa c.da Favaro F. 11 p.lla 447, rientrante in z.t.o. "E" di cui al vigente strumento urbanistico;

Dato atto che della conseguente comunicazione di avvio del procedimento effettuata in data 13.05.2011, prot. 7535, ad oggi privo di riscontro;

Rilevato che in data 13.08.2012 si procedeva, congiuntamente al Comandante della locale Stazione dei C.C. ad ulteriore sopralluogo;

Dato atto che in tale data si accertava l'esistenza di una baracca in legno rivestita e ricoperta da lamiera odulata;

Rilevato che tale struttura risulta abusivamente realizzata e la stessa coincide con il sito di cui all'accertamento del 12.05.2011;

Dato atto che la struttura risulta essere stata realizzata senza i dovuti atti autorizzativi di competenza di questo Ufficio;

Determinato, per quanto sopra, doversi dare avvio ai procedimenti repressivi di cui alla Legge 47/85;

Vista la ulteriore comunicazione di avvio del procedimento prot. 11429 del 14.08.2012;

Preso atto di quanto dal locale Comando di CC comunicato con prot. 62/27-11.2013, qui pervenuta in data 4.12.2013 dalla quale risulta che i responsabili dell'abuso di che trattasi sono stati identificati come segue:

- Cannova Carmelo nato a Corleone il 9.10.1974;
- Cannova Mario nato a Palermo il 5.08.1970
- Cannova Giuseppe nato a Marineo il 13.07.1964

Dato atto che i suddetti risultano essere residenti in questa in questa via Bernardino Verro n° 3;

CONSIDERATO che le opere sopra descritte sono state realizzate senza:

N.O. del Genio Civile;
Concessione edilizia Comunale;

VISTA la legge 28.01.1977 n° 10, la legge 28.02.1985 n° 47 e la legge regie 10.05.1985 n° 37;

VISTO il vigente P.R.G. ed il relativo R.E. nonché la normativa vigente in materia;

VISTA la comunicazione ai sensi dell'art.lo 7 L. 24/1/91 del 14-08-2012, prot. 11429;

ORDINA

Ai Sigg.: Cannova Carmelo nato a Corleone il 9.10.1974, Cannova Mario nato a Palermo il 5.08.1970, Cannova Giuseppe nato a Marineo il 13.07.1964, come sopra generalizzati la demolizione delle opere descritte in premessa e la rimessa in pristino dei luoghi entro il termine perentorio di giorni novanta dalla notificazione della presente.

L'Amministrazione, ove nel termine suddetto venga presentata istanza di concessione secondo le vigenti norme di legge che regolano la materia, esaminerà l'ammissibilità di un provvedimento di sanatoria, ove consentito dalla normativa vigente.

In difetto si procederà all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge 47/85.

In attuazione dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 80, contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente.

Manda la presente al Corriando dei V.V.UU ed alla locale Stazione dei Carabinieri per la sua osservanza.



Il sottoscritto Messo Comunale, eletto di essere
sottufficio Il presente atto al Sig. Corrado CC

residente in Oppidone

Via Oppidone nel CC consegnandone copia

o mani di Oppidone facella

in data 10/12/2013



IL MESSO COMUNALE
CAPIVINGO ANDREA

Handwritten signature