

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

Area Urbanistica - Attività Produttive - Patrimonio

ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA N° 9 del 20 GIUGNO 2016

Visto l'invito e diffida dell'Avv. [REDACTED] pervenuto a questo servizio in data [REDACTED] e relativo ad un fabbricato sito in Largo Indipendenza n° 11 MU p.IIa 3212 con il quale lamenta danni per infiltrazioni all'immobile di proprietà [REDACTED]

Vista la domanda di sanatoria inoltrata ai sensi della L. 326/03 il 10/12/04 prot. 15865, relativa al medesimo fabbricato, dalla sig. Amato Domenica nata a Misilmeri il 14/12/26 (oggi deceduta), nonché i relativi elaborati ed il report fotografico

Considerato che la situazione dei luoghi può ingenerare certamente infiltrazioni per effetto di precipitazioni piovose.

Considerato che il fabbricato per il quale si è richiesta sanatoria edilizia è stato oggetto di provvedimenti ai sensi dell'art. 7 della IL.47/85 ed è stato pertanto acquisito al Patrimonio c.le

Considerato che i procedimenti di cui all'art. 7 suddetto sono sospesi per intervenuta istanza di sanatoria e che il bene acquisito sarà restituito alla ditta se la pratica di sanatoria sarà conclusa e comunque prima del rilascio della relativa concessione al fine di trascrivere detto atto a favore del concessionario/i

Accertato che gli eredi della sig.ra Amato sono:

- La Motta Salvatore nato a [REDACTED]
- La Motta Francesco nato a [REDACTED]
- La Motta Concetta nata a [REDACTED]

Dato atto che allo stato, in attesa delle conclusioni del procedimento di sanatoria, il fabbricato è in uso ai suddetti e sarà formalmente restituito prima dell'emissione dell'atto concessorio a loro spese.

Ritenuto di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare l'interesse economico dell'Ente

Vista la Legge n° 1150/42 e s.m.i.;

Vista la Legge n° 10 del 28/01/1977 e s.m.i.;

Vista la L.R. n° 71 del 28/12/1978 e s.m.i.;

Vista la L.N. n° 47 del 28/02/1985;

Vista la L.R. n° 37 del 10/08/1985;

Visto il D.P.R. n° 380/2001 e s.m.i.

Vista la determina sindacale n° 04 del 24/02/2016 di assegnazione incarichi di responsabile di Area Urbanistica con funzioni dirigenziali di cui al T.U. 107 T.U.E.L.

Per quanto sopra riportato.

ORDINA

Ai Sigg.ri

- La Motta Salvatore
- La Motta Francesco
- La Motta Concetta

la Messa in sicurezza consistente in quelle opere necessarie affinché sia scongiurata l'infiltrazione delle acque meteoriche nella proprietà Spinella – De Carolis. Quanto sopra nel termine perentorio di giorni quindici (gg 15) dalla notifica della presente

AVVERTE

Che, qualora trascorso infruttuosamente il termine di cui sopra, venisse accertato che l'intervento di cui alla presente non sia stato messo in opera, l'ufficio tecnico LL.PP. di questo Comune interverrà a propria cura ed a spese degli inottemperanti

DISPONE

Che, copia del presente provvedimento venga trasmesso al Segretario Comunale e al Sindaco per la opportuna conoscenza.

- Manda al comando di PM ed alla locale Stazione dei Carabinieri per il rispetto della presente
- All'ufficio LL.PP. di questo Comune per quanto di competenza
- Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) o al Presidente della Regione Siciliana, nei termini e nei modi di legge.

PRESCRIZIONI

I lavori di cui sopra devono essere eseguiti nel rispetto delle norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro così normate dal D.Lgs. 81/08.

MARINEO 20 gigno 2016



Il Responsabile dell'Area
Arch. Pier Giuseppe Sciortino