

Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.

Il concessionario, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

Dalla residenza municipale li 22/08/2014

CG/UU



Il Dirigente Tecnico
Arch. Salvatore Arnone

I sottoscritti concessionari dichiarano di accettare la presente e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni cui è subordinata.

Marineo li 21/08/2014

il Concessionario

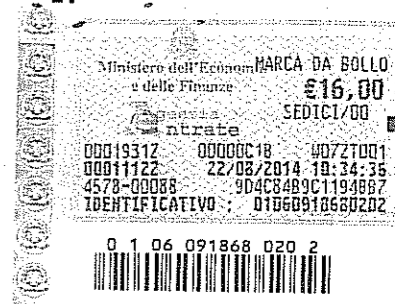
De Barbacca



COMUNE DI MARINEO

Provincia di Palermo

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)



CONCESSIONE EDILIZIA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI N° 21/2014

IL DIRIGENTE TECNICO

- Vista la richiesta, prot. 9944 del 08/07/2014 presentata, dal sig. ra Barbaccia Cira, nata a Palermo il 26/03/1969 residente in Marineo Nella via Palermo, 50 c.f. BRB CRI 69C66 G273G, tendente ad ottenere il rinnovo e variante della concessione edilizia n. 39⁴³ del 13/11/2009, per il cambio di destinazione d'uso da serra ad impianto produttivo da realizzarsi in c.da Corrioli foglio 19 par. 21 dell'agro di Marineo;
- Accertato che l'avente titolo per la suddetta concessione, in qualità di affittuaria del terreno è la stessa istante;
- Visto il contratto di affitto del 10/03/2014 registrato ag. delle entrate di Misilmeri il 10/03/2014 n. 2388 serie 3 ;
- Visto il progetto allegato all'istanza redatto dell'ing. Puccio Riccardo iscritto all'albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170;
- Vista il parere igienico sanitario rilasciato dall'ASP. di Palermo U.O. di Misilmeri prot. 186/edil/14 del 24/07/2014 nostro prot. 11345 del 06/08/2014 che esprime parere favorevole riguardo il progetto di cui sopra;
- Dato Atto del parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Urbanistica;
- Accertato che la sig. Barbaccia Cira risulta essere, dalla dichiarazione resa il 13/08/2014, imprenditrice agricola a titolo principale;
- Dato atto che sono stati versati € 10,00 quali spese di trascrizione ricevuta n. 1730 del 22/08/2014;

- Dato atto che sono stati versati € 220,00 quali spese di segreteria ricevuta n. 1731 del 22/08/2014;
- Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;
- Dato atto che, ai sensi dell'art.10 della legge 10/77 la ditta ha diritto all'esenzione degli oneri di cui all'art.10 della medesima legge;
- Visto il vigente P.R.G.;
- Visto il provvedimento del Sindaco n° 17/2014;

A norma delle dispo-

sizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

CONCEDE

alla sig. ra

Barbaccia Cira, nata a Palermo il 26/03/1969 residente in Marineo Nella via Palermo,50 c.f. BRB CRI 69C66 G273G, il rinnovo e la variante della concessione edilizia n. 39 del 13/11/2009, per il cambio di destinazione d'uso da serra ad impianto produttivo da realizzarsi in c.da Corrioli foglio 19 par. 21 dell'agro di Marineo conformemente al progetto, redatto dell'ing. Puccio Riccardo iscritto all'albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170, alla presente allegato per farne parte integrante, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- a) i lavori, possono iniziare previa il riscontro degli adempimento ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni, devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso abitabile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di autorizzazione all'abitabilità.
- b) L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve

presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la, presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo della imprese esecutrici dei lavori. A detta dichiarazione vanno allegate:

1. certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;
2. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- ♦ prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- ♦ prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di abitabilità;
- ♦ non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- ♦ nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- ♦ non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.