



COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

CONCESSIONE EDILIZIA PER L' ESECUZIONE DI LAVORI EDILI N° 19

Il Dirigente Tecnico:

Vista l'istanza, presentata dal Sig. Spinella Ciro e Spinella Salvatore acclarata al protocollo di questo Comune al n° 6030 del 24.04.2013, in qualità di concessionaria di suolo cimiteriale nel Civico Cimitero di Marineo rep 6 del 17/04/2013

- Accertato che gli aventi titolo a richiedere la suddetta concessione per quanto risulta agli atti sono gli stessi istanti;
- Visti gli elaborati allegati redatti dell' ing. Fedele, Fulvio Pulizzotto iscritto all' albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 3744;
- Visto il parere espresso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. U. O. VII per i Beni Architettonici e Urbanistici di Palermo prot. 3949/VII del 10/06/2013.
- Visto il parere favorevole espresso dall' ufficio;
- Visto il parere favorevole espresso dalla ASP 6 con prot. n. 246-edil13 del 27.06.2013 nostro prot. n. 9835 del 28/06/2013;
- Vista l' avvenuta presentazione al Civile del 19/06/2013 prot. 215032 uo 19
- Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;
- Visto il pagamento dei diritti di segreteria di € . 250,00 UPV n 55111 del 03/07/2013
- Visto il vigente P.R.G.;
- A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

- Il concessionario, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

8 LUG. 2013

Dalla Residenza Municipale, li _____

GC/UU

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Salvatore Arnone)

3

La concessionaria dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni e condizioni cui è subordinata.

Marineo, li _____

Il Concessionario

CONCEDE

Ai Sig.ri

Sinella Ciro nato a Marineo il 24/04/1944 residente a Marineo in via Pacini,3 c.f. SPN CRI 44D24 E957N

e

Spinella Salvatore, nato a Marineo il 23/12/1946 residente a Marineo in via A. Ponchelli, 7 c.f. SPN SVT 46T23 E957X la facoltà di costruire un' edicola funeraria nel civico cimitero, giusto contratto registrato con il rep.6 del 17/04/2013, conformemente agli elaborati tecnici di progetto redatti dell' ing. Fedele, Fulvio Pulizzotto iscritto all' albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 3744 allegati alla presente.

Il presente atto viene sottoposto alle seguenti condizioni:

- lavori possono iniziare previa il riscontro degli adempimento ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni
- i lavori devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso agibile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di permesso di agibilità.
- L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell' inizio delle opere di cui al presente provvedimento la presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di

riconoscimento dalla quale si evince il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori.

A detta dichiarazione vanno allegate:

dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;

dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- nel cantiere dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della Ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L. ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- non è consentito ingombrare con i lavori gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione degli stessi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune. Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.