

- ♦ non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- ♦ nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- ♦ non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici, occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.

Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.

I concessionari, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

Dalla residenza municipale li 19 LUG 2013

CG/UU

Il Dirigente Tecnico  
Arch. Salvatore Arnone

I sottoscritti concessionari dichiarano di accettare la presente e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni cui è subordinata.

Marineo li 19 LUG 2013

Il concessionari

*La Barbera Anna*



## COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

CONCESSIONE EDILIZIA 18 /2013

IL DIRIGENTE TECNICO

- × Vista la richiesta di concessione edilizia presentata il 10.06.2013 prot. 8823, dalla sig.ra La Barbera Anna nata a Bolognetta il 03.02.1953 per il cambio di destinazione d'uso del piano terra e frazionamento del primo piano sito in via Zoppo di Ganci catastalmente segnato con la particella 619 2/3/4 del foglio 18.
- × Accertato l'avente titolo per il rilascio della concessione edilizia, giusta nota di trascrizione dell'atto di donazione, del 04/12/1981 del notaio Tommaso Porcelli rep. 1266 n di trascr. 45518 e n 36739;
- × Visto il progetto allegato all'istanza redatto dell'ing. Sclafani Francesco iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 2798;
- × Vista la concessione in sanatoria rilasciata da codesto comune n. 14/13
- × Vista la relazione asseverata, la L.R. n.11 comma 1 del 12/05/10, inerente le norme igienico- sanitarie dall'ing. Sclafani Francesco iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 2798;
- × Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento degli oneri concessori: di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione e le loro



esenzioni;

- × Dato atto che sono stati versati € 10,00 quali spese di trascrizione cro bonifico 18760407610 del 24/06/2013;
- × Dato atto che sono stati versati i diritti di segreteria d'uso pari ad € 220,00 cod. bonifico 18898722410 del 24/06/2013;
- × Accertato che è stata versata, presso la Tesoreria Comunale, la somma di € 4.745,14 per oneri su costo di costruzione cod. bonifico 18458743506 del 24/06/2013;
- × Dato atto che i diritti di segreteria e le spese di trascrizione sono pagate;
- × Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;
- × Visto il vigente P.R.G.;
- × Visto il provvedimento del Sindaco n° 27/2003;

A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

CONCEDE alla sig.ra

La Barbera Anna nata a Bolognetta il 03.02.1953 c.f. LBR NNA 53B43 A946J la concessione edilizia ex legge 47/85, per il cambio di destinazione d'uso del piano terra e frazionamento del primo piano sito in via Zoppo di Ganci catastalmente segnato con la particella 619 2/3/4 del foglio 18 conformemente al progetto redatto dall'ing. Sciafani Francesco iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 2798; di cui in premessa, alla presente allegato per farne parte integrante.,

E' fatto obbligo il rispetto delle seguenti prescrizioni:

- a) i lavori, devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio con il manufatto reso abitabile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di autorizzazione all'abitabilità.
- b) L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la presentazione di una dichiarazione di inizio dei lavori, con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo della imprese esecutrici dei lavori. A detta dichiarazione vanno allegate:

1. dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
2. certificato di regolarità contributiva. Rilasciato, dall'INPS, dall'INAIL, e dalle casse edili per quanto di rispettiva competenza, (DURC);
3. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- ◆ prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- ◆ prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di abitabilità;