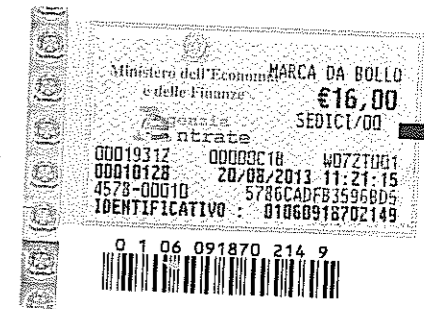




COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)



AUTORIZZAZIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI LAVORI N° 19/13

IL DIRIGENTE TECNICO

- Vista la richiesta presentata il 10/07/13 prot. n° 10420, prat. 59/13 dalla sig.ra Ferrara Anna nata a Marineo il 15/11.1966, tendente ad ottenere l'autorizzazione edilizia per la ristrutturazione di una unità immobiliare destinata a locale artigianale da adibire ad autolavaggio sita in via don Giovanni Bosco nel Comune di Marineo distinto in catasto con la part. 3161/1,;
- Accertato che gli aventi titolo per la suddetta autorizzazione, in qualità di proprietari sono i sig.
 - Pulizzotto Salvatore nato a Marineo il 26/03/1963 c.f. PLZ SVT 63C26 E957P;
 - Pulizzotto Carmelo nato a Marineo il 22/08/1968 c.f. PLZ CML 68M22 E957H;
 - Pulizzotto Cira nata a Marineo il 22/05/1960 c.f. PLZ CRI 60E62 E957H;
- Visto il progetto allegato all'istanza redatto dall'ing. Puccio Riccardo iscritto all'albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170;
- Visto il parere sanitario favorevole espresso il 07/08/2013 prot. n.290/EDIL/13 nostro prot. n. 12112 del 09/08/13.;
- Costatato il comodato immobiliare ad uso commerciale registrato il 22/08/13 presso l'ufficio delle entrate al n. 8060 serie 3. a favore della sig. ra Ferrara Anna nata Marineo il 15/11/1966 c. f. FRR NNA 66S55 E957N
- Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento degli oneri concessori.
- Accertato che è stata versata, la somma di € 150,00 come contributo sul costo di costruzione, pagato presso la tesoreria comunale il 22/08/2013 con la ricevuta n.1350;
- Visto il certificato catastale della particella dell'unità immobiliare.
- Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n° 10/77;

- Visto l'art. 5 della L.R. 37/85;
- Visto il vigente P.R.G.;
- Vista l'attestazione di versamento per diritti di segreteria il 22/08/2013 con la ricevuta n.1351;
- Visto il provvedimento del sindaco n° 08/2008;
- A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia edilizia e fatti salvi i diritti dei terzi;

AUTORIZZA

Ai sig ri

- × Pulizzotto Salvatore nato a Marineo il 26/03/1963 c.f. PLZ SVT 63C26 E957P;
- × Pulizzotto Carmelo nato a Marineo il 22/08/1968 c.f. PLZ CML 68M22 E957H;
- × Pulizzotto Cira nata a Marineo il 22/05/1960 c.f. PLZ CRI 60E62 E957H;

la ristrutturazione di una unità immobiliare destinata a locale artigianale da adibire ad autolavaggio sita in via don Giovanni Bosco nel Comune di Marineo distinto in catasto con la part. 3161/1, conformemente al progetto, redatto dall'ing. Puccio Riccardo iscritto all'albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 6170, alla presente allegato per farne parte integrante, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- i lavori, possono iniziare previa il riscontro degli adempimento ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni
- i lavori devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio.
- L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza dell'autorizzazione;
- prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori.

A detta dichiarazione vanno allegare:

1. dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

2. certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;
3. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

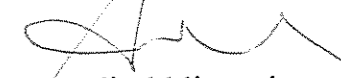
- non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita l'autorizzazione;

I titolari sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di autorizzazione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

La valenza della presente rimane subordinata all'acquisizione, da parte del titolare, di tutte le autorizzazioni dovute per Legge.

Dalla residenza municipale li 26 ago 2013

Il Dirigente Tecnico
Arch. Salvatore Arnone



Le proprietarie dichiarano di accettare la presente autorizzazione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni e condizioni cui è subordinata.

Marineo li 26 ago 2013

i Concessionari
Pulizzotto Salvatore
Pulizzotto Carmelo
Pulizzotto Cira