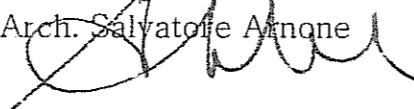


Dalla residenza municipale li 15 NOV. 2013

CG/UU

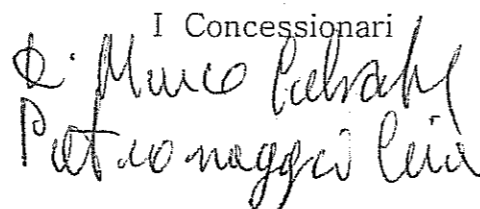
Il Dirigente Tecnico
Arch. Salvatore Annone



I sottoscritti concessionari dichiarano di accettare la presente e di obbligarsi
all'osservanza di tutte le prescrizioni cui è subordinata.

Marineo li 15 NOV. 2013

I Concessionari



COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO
C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

N° 29 /2013

per interventi di cui alla lettera b e c art 55, r. 71/78

IL DIRIGENTE TECNICO

- Vista l'istanza, prot. 8882 del 26.06.2012, presentata dal sig Di Marco Salvatore nato a Marineo 16/10/1944 e dalla sig.ra Patronaggio Ciria nata a Marineo il 31/05/1954. entrambi residenti a Marineo in via N. Sauro, per il restauro conservativo di un fabbricato da adibire a civile abitazione nel comune di Marineo sito in c.so dei Mille angolo via Bixio catastalmente segnato con la part.lla 1310 nel foglio M.U.;
- Accertato che gli aventi titolo per la suddetta concessione in qualità di proprietari dell'immobile, come risulta dagli atti presentati sono gli stessi istanti;
- Visto il progetto allegato all'istanza redatto dall'ing. Francesco Sclafani iscritto all'ordine della provincia di Palermo al n° 2798;
- Vista la relazione asseverata sulla conformità degli scarichi, redatta dall'ing. Francesco Sclafani iscritto all'ordine della provincia di Palermo al n° 2798 e depositata agli atti.
- ~~Visto il deposito degli elaborati presso il Genio Civile di Palermo del 08/11/2013 n° 324704 u.o. 19 da parte della ditta.~~
- Visto il parere espresso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. U. O. VII per i Beni Architettonici e Urbanistici di Palermo prot. 8311/VII del 10/12/2013.
- ~~Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n° 10/77;~~
- ~~Visto il vigente P.R.G.;~~
- ~~Visto l'art. 4 della L. 10777~~

- Accertato che è stata versata, presso la Tesoreria Comunale, la somma di € 50,00 ricevuta n. 1789 del 11/11/2013;
- Visto il provvedimento del Sindaco n° 20/2010;
- A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

AUTORIZZA.

Il sig. Di Marco Salvatore nato a Marineo 16/10/1944 c.f. DMR SVT 44R16 E957 C e dalla sig.ra Patronaggio Cira nata a Marineo il 31/05/1954. c.f. PTR CRI 54E71 E957 Y entrambi residenti a Marineo in via N. Sauro, a realizzare il restauro conservativo di un fabbricato da adibire a civile abitazione nel comune di Marineo sito in c.so dei Mille angolo via Bixio catastalmente segnato con la part. Ila 1310 nel foglio M.U.;

conformemente al progetto redatto dall'ing. Francesco Sclafani, alla presente allegato per farne parte integrante, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

a) i lavori, previa il riscontro degli adempimenti ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni, devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso abitabile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di autorizzazione all'abitabilità.

b) L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo della imprese esecutrici dei lavori.

A detta dichiarazione vanno allegate:

1. certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;
2. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- ♦ prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- ♦ prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di abitabilità;
- ♦ non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- ♦ nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- ♦ non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.

~~Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.~~

~~Il concessionario, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.~~