



Comune di Marineo



Comune di Bolognetta



Comune di Godrano



Comune di Cefalà Diana

SPORTELLO UNICO
ATTIVITA' PRODUTTIVE
ASSOCIATO

COMUNE DI MARINEO
PROVINCIA DI PALERMO

PROVVEDIMENTO UNICO N. 39/2016 del 28 giugno 2016

Prot. N. 8058 del 28.06.2016

IL RESPONSABILE S.U.A.P.



Vista la richiesta di procedimento ai sensi del DPR 160/2010, presentata, in data 14.03.2014, prot. llo n. 4241, allo Sportello Unico per le Attività produttive del Comune di Marineo dal Sig. Di Maggio Alfredo nato a Palermo il 18.05.1991 e residente a Marineo in Via Agrigento n. 22 P./3°, C.F. DMG LRD 91E18 G273C, in qualità di gestore del "Ban And Breakfast-LA ROCCA", sita in Marineo in Via Agrigento n. 22 P./3°, C.F. DMGLRD91E18G273C, tendente ad ottenere il rilascio di autorizzazione per l'attività di B&B, in catasto al foglio 15 p.lla 361/4;

Vista la classificazione del 17.04.2014 parere n. 9, rilasciata dalla PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO Direzione infrastrutture -Viabilità Provinciale-Mobilità e trasporti -Classificazione Strutture Ricettive Alberghiere, della quale si evince che la struttura denominata "La Rocca" sita a Marineo in Via Agrigento n. 22 piano terzo viene classificata a una stella per il quinquennio 2012/2016, nella tipologia B&B, con una capacità ricettiva di n. 2 camere e n. 3 posti letto.

Vista la dichiarazione resa dal richiedente relativa al possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi della presente autorizzazione;

Vista la planimetria dei locali allegata all'istanza redatta dall'ing Francesco Sciafani iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 2792;

Vista la documentazione catastale;

Visti i vigenti regolamenti comunali di edilizia, polizia urbana ed igiene;

Vista la documentazione prodotta dal richiedente;

Vista la dichiarazione ai sensi del D.P.R 22/11 (L.R. 27/86) relativa all'attivazione dello scarico dei reflui, del 14.03.2014 prot. n. 4241;

Viste le dichiarazioni rese dall'imprenditore istante e dal suo tecnico ing. Francesco Sciafani iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Palermo al n° 2792, relativamente alla conformità urbanistica, alle norme vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro;

Accertato che è stata versata, presso la tesoreria comunale la somma di euro 60,00 per provvedimento conclusivo del procedimento unico SUAP, con quietanza di riscossione n. 1666 del 28.06.2016;

Visto il D.Lgs. 112/1998 e il D.P.R. 447/1998 come modificato dal D.P.R. 440/2000 e DPR 160/2010;

Vista la Legge 23 Dicembre 2000, n. 32;

Visto l'art. 88 del Decreto 08 febbraio 2001;

Vista la Legge 03 Maggio 2001, n. 6 art. 110 e L. 26 Marzo 2002 n. 2 art. 41;

Vista la Convenzione costitutiva dello Sportello Unico per le Attività Produttive gestito in forma associata ex art. 23 e segg. del d.lgs. 112/98

Visto il provvedimento del Sindaco del Comune di Marineo n° 13 del 06.07.2015;

Fatti salvi i diritti dei terzi dichiara concluso il procedimento relativo "*Ban And Breakfast-LA ROCCA*", con sede in Marineo in Via Agrigento n. 22 P./3° . in catasto al foglio 15 p.lla 361/4, C.F. DMGLRD91E18G273C;

AUTORIZZA

Il Sig. Di Maggio Alfredo nato a Palermo il 18.05.1991 e residente a Marineo in Via Agrigento n. 22 P./3°, C.F. DMG LRD 91E18 G273C, ad esercitare l'attività di B&B in Marineo in Via Agrigento n. 22 P./3° . in catasto al foglio 15 p.lla 361/4, con una capacità ricettiva di n. 2 camere e n. 3 posti letto;

L'attività deve essere esercitata nel rispetto delle vigenti norme, prescrizioni ed autorizzazioni in materia, in particolare il titolare dell'attività deve presentare ogni 1° marzo di ogni anno, a questo SUAP il tariffe e l'apertura annuale o stagionale della propria struttura ai sensi art. 5 L.R. 27/96.

Qualsiasi variazione della ragione sociale ed ogni modifica dei locali dovrà essere comunicata a questo ufficio, pena decadenza della presente autorizzazione, la quale potrà essere revocata in qualsiasi momento, venendo meno i presupposti per i quali è stata rilasciata.

La presente è rilasciata al richiedente o suo delegato ed è trasmessa in copia a tutte le Amministrazioni e Servizi interessati al procedimento.

Il presente provvedimento unico, verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Marineo per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di rilascio del presente, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia sezione di Palermo, od entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Marineo li 28 giugno 2016



IL RESPONSABILE SUAP
(Ing. Giovambattista Tripoli)