



# COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO  
C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N° 03/2014

IL DIRIGENTE TECNICO

**Vista** l'istanza presentata dal sig. Sammartano Mariano nato a Palermo il 09.02.1955 acquisita al Protocollo Generale al n° 2339 del 29.03.1986 che ha generato la pratica 32/86 richiedente la concessione in sanatoria legge 47/85 per il fabbricato a due elevazioni f.t. in c.a. sito in c.da Don Paolo foglio 12 p.lla 539 del comune di Marineo;

**Visti** gli elaborati grafici e la relazione tecnica dell'ing. Ajello Francesco iscritto all'albo degli ingegneri al n. 2596;

**Accertati** che gli aventi titolo per il rilascio della concessione edilizia, sono il sig. Baiamonte Giuseppa nata a Palermo il 12/09/1931 BMM GPP 31P52 G273Y proprietaria dell'immobile per 3/9, la sig.ra, Sammartano Santa Maria nata a Palermo il 31.05.1952 c.f. SMM STM 52C71 G273I, proprietaria dell'immobile per 2/9, il sig. Sammartano Giuseppe nato a Palermo il 15.03.1968 c.f. SMM GPP 68C15 G273D, proprietario dell'immobile per 2/9, il sig. Sammartano Claudio nato a Palermo il 13.02.1979 c.f. SMM CLD 79B13 G273G, proprietario dell'immobile per 2/9;

o qualora non verranno rispettate le condizioni della convenzione comunale di cui in premessa sarà ricalcolata l'oblazione, che la ditta concessionaria dovrà versare in unica soluzione con gli interessi legali calcolati alla data di versamento per il fabbricato a due elevazioni f.t. in c.a. sito in c.da Don Paolo foglio 12 p.lla 539 del comune di Marineo

I titolari sopra generalizzati si obbligano alla osservanza delle prescrizioni contenute nella presente concessione.

Marineo li 10 FEB 2014 (data rilascio)

Marineo li \_\_\_\_\_

GC/UU

IL DIRIGENTE TECNICO

ARCH. SALVATORE ARNONE

I Concessionari

**Vista** la prova esibita e relativa all'avvenuta presentazione all'UTE;

**Visto** il certificato di idoneità sismica a firma dell'ing. Giuseppe Guarnera iscritto all'albo degli ingegneri della prov. di Palermo al n. 1012;

**Visto** il Nulla Osta dell'Azienda Forestale della Regione Sicilia 12/04/1996 n. 8583

**Vista** l'autocertificazione prodotta dall' arch. Sammartano Santa Maria ai sensi dell'art. 96 L. n. 11 del 12/05/2010 nella quale certifica la conformità degli interventi da realizzare in merito alle norme igienico sanitarie

**Vista** la delega di Baiamonte Giuseppa, di Claudio Sammartano, Giuseppe Sammartano ed i relativi documenti di riconoscimento, con la quale si autorizza la sig.ra Sammartano Santa Maria alla stipula e ritiro della concessione edilizia di cui in premessa;

**Viste** le disposizioni che disciplinano il pagamento degli oneri concessori: di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione e le loro esenzioni;

**Dato atto** che è stato versato all'erario l'importo totale dell'oblazione dovuta.

**Dato atto** che sono stati versati gli oneri concessori;

**Viste** le L. 47/85, la L.R. 37/85, la L.R. 26/86, e successive modifiche ed integrazioni.

**Visto** il vigente P.R.G. approvato con D.A. n° 840/89 ed il precedente Programma di Fabbricazione;

**Visto** il provvedimento del Sindaco n° 27/2003;

**RILASCIA**

i sigg.:

- × **Baiamonte Giuseppa nata a Palermo il 12/09/1931 BMM GGP 31P52 G273Y proprietaria dell'immobile per 3/9,**
- × **Sammartano Santa Maria nata a Palermo il 31.03.1952 c.f. SMM STM 52C71 G273I, proprietaria dell'immobile per 2/9,**
- × **Sammartano Giuseppe nato a Palermo il 15.03.1968 c.f. SMM GPP 68C15 G273D, proprietario dell'immobile per 2/9,**
- × **Sammartano Claudio nato a Palermo il 13.02.1979 c.f. SMM CLD 79B13 G273G, proprietario dell'immobile per 2/9;**

la concessione in sanatoria legge 47/85 per il fabbricato a due elevazioni f.t. in c.a. sito in c.da Don Paolo foglio 12 p.Ila 539 del comune di Marineo di cui agli elaborati grafici e la relazione tecnica dell'ing. Ajello Francesco iscritto all'albo degli ingegneri al n. 2596 allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale;

- è fatto obbligo il completamento delle opere ancora non ultimate entro tre anni dalla data di rilascio della presente nessuna modifica può essere apportata senza autorizzazione del Comune;
- sono fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi; è prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento, le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, L.R. 37/85 e L. 47/85

leggeri: 31/03/1952