



# COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO  
C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N° 2/2014

IL DIRIGENTE TECNICO

agli elaborati tecnici di rilievo a firma geom.a Antonino Perrone iscritto all'albo professionale di Palermo al n. 1982 allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale;

- nessuna modifica può essere apportata senza autorizzazione del Comune;
- sono fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi;
- è prescritta l'osservanza di tutte le disposizioni di legge regolamenti vigenti in materia, anche se non richiamate nel presente provvedimento, le violazioni e le inosservanze delle norme vigenti o di quanto prescritto con la presente saranno punite come previsto dalla L.R. 71/78, L.R. 37/85 e L. 47/85
- il completamento dei sub. attualmente non definiti potrà avere luogo dietro rilascio dei dovuti atti amministrativi.

Marineo li 28 GEN 2014

GC/UU

il Dirigente Tecnico  
Arch. Salvatore Amone

Le concessionarie sopra generalizzate si obbligano alla osservanza delle prescrizioni contenute nella presente concessione.

Marineo li 28 GEN 2014 (data rilascio)

I Concessionari

**Viste** le domande di sanatoria presentate da Di Salvo Francesca il 28.10.1986 prot. n. 9067 per un fabbricato a due elevazioni f.t., in c. a. destinato a civile abitazione sito in via C/1, 30 nel comune di Marineo **distinto in catasto con la part.lla 561 del foglio 18.;**

**Accertato** che gli aventi titolo per il rilascio della concessione edilizia oggi sono i sig.ri: **Daidone Charles, Daidone Garry, Daidone Maria Cira Elvira, Daidone Rosario, Guastella Carmela, Guastella Ciro** ciascuno proprietari ciascuno per i propri diritti della part.lla 878/3 del foglio 18 ricadente nel territorio di Marineo, giusto atto di transazione con trasferimento di immobili notaio Tommaso Porcelli del 17/12/2008 rep. 55525; ed i sig.ri **Di Salvo Giuseppe, Di Salvo Rita, Di Salvo Cira Letizia, Di Salvo Rosa Maria, Di Salvo Giuseppe**, proprietari ciascuno per i propri diritti della part.lla 878/4/5 del foglio 18 ricadente nel territorio di Marineo giusto testamento olografo pubblicato il 16/04/2004 rep. 80846 notaio Leoluca Crescimanno;

**Vista** la procura speciale sottoscritta dai sig.ri Daidone Charles nato in U.S.A. il 01/03/1938, Daidone Garry nato in U.S.A. il 07/06/1940, Guastella Ciro nato a Marineo il 04/07/1941, a favore di Daidone Rosario nato a Palermo il 28/05/1940;

**Vista** la procura generale sottoscritta dai sig.ri: Di Salvo Giuseppe nato a Palermo il 17/05/1959, Di Salvo Rosa Maria nata a Marineo il 05/11/1952,

Di Salvo Ciria Letizia nata a Marineo il 05/07/1949, a favore di Di Salvo Giuseppe nato a Palermo il 02/03/1957;

**Visti** gli elaborati grafici redatti dal geometra Antonino Perrone iscritto all'albo professionale di Palermo al n. 1982;

**Visto** il certificato di idoneità sismica depositato all'ufficio del Genio Civile 05.02.1997 n. 3109;

**Vista** la perizia giurata redatta dal geom. A. Ferrone il 17/12/2009, sulle dimensioni e lo stato delle opere;

**Vista** la perizia giurata redatta dal geom. A. Perrone il 17/12/2009, sulle dimensioni e lo stato delle opere;

**Vista** la prova esibita e relativa all'avvenuta presentazione all'UTE dalla quale risulta che il fabbricato ha assunto i seguenti n. di part.lla p.t. 878/3 foglio 18, primo piano part.lla 878/4/5 foglio 18;

**Dato atto** che è stato versato all'erario l'importo totale dell'oblazione dovuta;

**Visto** il parere sanitario favorevole del 23.08.2010 prot. n° 0474;

**Viste** le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento degli oneri concessori di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione e le loro esenzioni;

**Viste** le L. 47/85, la L.R. 37/85, la L.R. 26/86, e successive modifiche ed integrazioni.

**Visto** il vigente P.R.G. approvato con D.A. n° 840/89 ed il precedente Programma di Fabbricazione,

**Visto** il provvedimento del Sindaco n° 27/2003;

#### RILASCIA

ai sig. ri

• **Daidone Charles** nato in U.S.A. il 01/03/1938 C. F. DDN CRL 38C01 Z404K domiciliato a Palermo via Portogallo n. 11 proprietario per 1/6 dell' U.I. relativa alla part.lla 878/3;

• **Daidone Garry** nato in U.S.A. il 07/06/1940 C. F. DDN GRY 40H07 Z404Y domiciliato a Palermo via Portogallo n. 11 proprietario per 1/6

dell' U.I. relativa alla part.lla 878/3;

• **Daidone Maria Ciria Elvira** nata a Marineo il 27/01/1944 C. F. DDN MRA 44A67 E957E Residente a Marineo piazza Sant'Anna n. 18 proprietario per 1/6 dell' U.I. relativa alla part.lla 878/3;

• **Daidone Rosario** nato a Palermo il 28/05/1940 C. F. DDN RSR 40E28 G273K residente a Palermo via Portogallo n. 11 proprietario per 1/6 dell' U.I. relativa alla part.lla 878/3;

• **Guastella Carmela** nata a Marineo il 01/02/1938 C. F. GST CML 38B41 E957O residente a Palermo viale Piemonte n. 40, proprietaria per 1/6 dell' U.I. relativa alla part.lla 878/3;

• **Guastella Ciro** nato a Marineo il 04/07/1941, C. F. GST CRIL 41L04 E957F, domiciliato a Palermo via Portogallo n. 11, proprietario per 1/6 dell' U.I. relativa alla part.lla 878/3;

• **Di Salvo Giuseppe** nato a Palermo il 02/03/1957 C. F. DSL GPP 57C02 G273E, residente a Marineo via della Spiga n. 22, proprietario per 7/20, dell' U.I. relativa alla part.lla 878/4 - 5;

• **Di Salvo Rita** nata a Marineo il 04/01/1962 C. F. DSL RTI 62A44 E957Q, residente ad Alghero (SS) via Rodolfo Morandi n. 37, proprietario per 7/20, dell' U.I. relativa alla part.lla 878/4 - 5;

• **Di Salvo Ciria Letizia** nata a Marineo il 05/07/1949, C. F. DSL CLT 49L45 E957K, domiciliato a Marineo via della Spiga n. 22, proprietario per 2/20, dell' U.I. relativa alla part.lla 878/4 - 5;

• **Di Salvo Rosa Maria** nata a Marineo il 05/11/1952, C. F. DSL RMR 52S45 E957Q, domiciliato a Marineo via della Spiga n. 22, proprietario per 2/20, dell' U.I. relativa alla part.lla 878/4 - 5;

• **Di Salvo Giuseppe** nato a Marineo il 17/05/1959, C. F. DSL GPP 59E17 E957T, domiciliato a Marineo via della Spiga n. 22, proprietario per 2/20, dell' U.I. relativa alla part.lla 878/4 - 5;

**la concessione in sanatoria ex legge 47/85 per un fabbricato a due elevazioni f.t., in c. a. destinato per il pt a garage ed il primo piano a civile abitazione sito in viaDella Spiga ex via C/1, 30 nel comune di Marineo distinto in catasto con la part.lla 878 sub 3/4/5 del foglio 18.;** di cui