



Dalla Residenza Municipale, li 20 DIC. 2013
GC/UU

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO
C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

IL DIRIGENTE TECNICO
(Arch. Salvatore Arritane)

CONCESSIONE EDILIZIA PER L' ESECUZIONE DI LAVORI EDILI N° 35/2013

Il Dirigente Tecnico:

Vista l'istanza, presentata dal Sig. Scro' Ciro e Scro' Giovanni acclarata al protocollo di questo Comune al n° 11732 del 05.12.2013, in qualità di concessionaria di suolo cimiteriale nel Civico Cimitero di Marineo rep 10 del 08/07/2013

La concessionaria dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni e condizioni cui è subordinata.

Marineo, li 20 DIC. 2013

Il Concessionario
x Filippo Santomero
Ciro Scro'

- Accertato che gli aventi titolo a richiedere la suddetta concessione per quanto risulta agli atti sono gli stessi istanti;
- Visti gli elaborati allegati redatti dell' ing. Fedele, Fulvio Pulizzotto iscritto all' albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 3744;
- Visto il parere espresso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. U. O. VII per i Beni Architettonici e Urbanistici di Palermo prot. 6631/VII del 17/10/2013.
- Visto il parere favorevole espresso dall' ufficio;
- Visto il parere favorevole espresso dalla ASP 6 con prot. n. 407-edil13 del 13.12.2013 nostro prot. n. 18662 del 16/12/2013;
- Vista l' avvenuta presentazione al Civile del 13/11/2013 prot. 328123 rep. 19
- Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;
- Visto il pagamento dei diritti di segreteria di € . 250,00 UPV n 19100 del 27/11/2013
- Visto il vigente P.R.G.;
- A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

C O N C E D E

Ai Sig.ri

Scrò Ciro nato a Marineo il 24/05/1931 residente a Marineo in C/so Vitt. Emanuele, 45 c.f. SCR CRI 31E24 E957L

e

Sero Giovanni, nato a Marineo il 06/11/1935 residente a Marineo in via San Francesco, 7 c.f. SCR GNN 35S06 E957R la facoltà di demolire e ricostruire una tomba gentilizia nel civico cimitero, giusto contratto registrato con il rep.10 del 02/07/2013, conformemente agli elaborati tecnici di progetto redatti dell'ing. Fodete, Fulvio Pulizzotto iscritto all' albo degli Ingegneri della provincia di Palermo al n° 3744 allegati alla presente.

Il presente atto viene sottoposto alle seguenti condizioni:

- i lavori possono iniziare previa il riscontro degli adempimenti ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni

- i lavori devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso agibile.

Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di permesso di agibilità.

- L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

E' fatto obbligo, prima dell' inizio delle opere di cui al presente provvedimento la presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori.

A detta dichiarazione vanno allegate:

dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle

organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;

dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e smantamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;

- non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;

- nei cantiere dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della Ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L. ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;

- non è consentito ingombrare con i lavori gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione degli stessi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune. Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.

- Il concessionario, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.