

## CONCEDE

ai Sigg.

Namio Aurelio nato a Marineo il 09/11/1954 c.f. NMA RLA 54S09 E957V e Namio Mario nato a Palermo il 29/12/1962. c.f. NMA MRA 62T29 G273C entrambi proprietari per  $\frac{1}{2}$  del magazzino sito in Via Della Spiga, 20 e distinto in catasto al foglio n. 18 part. 763 sub 4 e 5, la facoltà di frazionare il magazzino di cui sopra; conformemente al progetto, redatto del Geom. Lo Mino Isidoro Fabio di cui in premessa, alla presente allegato per farne parte integrante, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- a) i lavori, previa eventuale riscontro degli adempimenti ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni, devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso abitabile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di autorizzazione all'abitabilità.
- b) L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la, presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo della imprese esecutrici dei lavori. A detta dichiarazione vanno allegate:

1. certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;

2. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- ♦ prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- ♦ prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di abitabilità;
- ♦ non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- ♦ nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- ♦ non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.

Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.

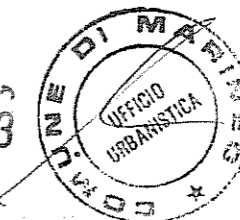
Il concessionario, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

Dalla residenza municipale li

29 GIU. 2013 \*

CG/UU

\* *Leppor* 29 AGO. 2013





Il Dirigente Tecnico  
Arch. Salvatore Arnone

COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO  
C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)



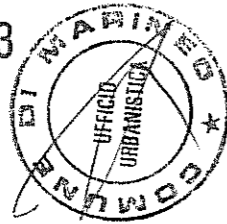
I sottoscritti concessionari dichiarano di accettare la presente e di obbligarsi  
all'osservanza di tutte le prescrizioni cui è subordinata.

Marineo li **29 GIU. 2013**

i Concessionari

*Namio Aurelio*  
*Mario Mario*

\* *Arnone* **29 AGO. 2013**



CONCESSIONE EDILIZIA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI N° **26** /2013

IL DIRIGENTE TECNICO

- Vista la richiesta, prot. 10191 del 4/6/2013 presentata dai sig. ri Namio Aurelio nato a Marineo il 09/11/1954 e Namio Mario nato a Palermo il 29/12/1962. entrambi residenti in Marineo proprietari del magazzino sito in Via Della Spiga, 20 e distinto in catasto al foglio n. 18 part. 763 sub 4 e 5, tendente ad ottenere la concessione per il frazionamento dello stesso;
- Accertato gli aventi titolo per la suddetta concessione, in qualità di proprietari dell'immobile che come risulta dagli atti presentati sono gli stessi istanti;
- Visto il progetto allegato all'istanza redatto del Geom. Lo Mino Isidoro Fabio iscritto all'albo della provincia di Palermo al n° 4233;
- Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Urbanistica;
- Visto la ricevuta C/C n. 032 del 10/08/2013 sul contributo sul costo di costruzione pari a € 427,90;
- Dato atto che sono stati versati € 10,00 quali spese di trascrizione ricevuta C/C 030 del 10/08/13;
- Dato atto che sono stati versati € 220,00 quali spese di segreteria ricevuta C/C 031 del 10/08/13;
- Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;
- Visto il vigente P.R.G.;
- Visto il provvedimento del Sindaco n° 20/2010;

A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.