

A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

**CONCEDE ai sig.ri**

- Di Miceli Cira Lina, nata a Marineo il 01/04/1954 c.f. DMC CLN 54D41 E9570 residente a Marineo in via Siracusa, 36 proprietaria per 5/12 del fabbricato di via Siracusa, 36 e della part.lla 642/2 foglio 15;
- Di Miceli Giuseppe, nato a Marineo il 01/01/1949 c.f. DMC GPP 49A01 E957K residente a Marineo in via Siracusa, 36 proprietario per 5/12 del fabbricato di via Siracusa, 36 e della part.lla 642/2 foglio 15;
- Di Miceli Anna, nata a Marineo il 06/10/1946 c.f. DMC NNA 46R46 E957Q residente a Marineo in via Siracusa, 36 proprietaria per <sup>A</sup>/<sub>12</sub> del fabbricato di via Siracusa, 36 e della part.lla 642/2 foglio 15;
- Buongiovanni Antonino, nato a Villafrati il 01/07/1945 c.f. BNG NTN 45L01 L951T residente a Marineo in via Siracusa, 36 proprietario per <sup>A</sup>/<sub>12</sub> del fabbricato di via Siracusa, 36 e della part.lla 642/2 foglio 15;

la facoltà di costruire un porticato in ampliamento al fabbricato e di un vano ascensore sito a Marineo in via Siracusa, 32 e distinto in catasto al foglio 15 part.lla 642/2 conformemente al progetto, redatto dal geom. Giattina Giuseppe iscritto al collegio dei Geometri di Palermo al n. 1077, alla presente allegato per farne parte integrante, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

i lavori, possono iniziare previa il riscontro degli adempimento ex L. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni i lavori devono iniziare comunque entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso abitabile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di autorizzazione all'abitabilità.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve

presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la, presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo della imprese esecutrici dei lavori. A detta dichiarazione vanno allegate:

1. dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
2. certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;
3. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere 'relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- ♦ prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- ♦ prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di abitabilità;
- ♦ non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- ♦ nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;



## COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

♦ non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.

Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.

I concessionari, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

Dalla residenza municipale li 12 MAR 2013  
CG/UU

Il Dirigente Tecnico  
Arch. Salvatore Arnone

I sottoscritti concessionari dichiarano di accettare la presente e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni cui è subordinata.

Marineo li 12 MAR 2013

Il Concessionario

*Di Miceli Lina*  
*Di Miceli Giuseppe*  
*Buongiovanni Antonino*

- CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI N° 11/2013
- IL DIRIGENTE TECNICO
- Vista la richiesta presentata dai sig.ri Di Miceli Lina, Di Miceli Giuseppe, Di Miceli Anna, Buongiovanni Antonino inoltrata il 26/09/2012 prot. n° 13566, pratica 73/12 tendente a ottenere la concessione edilizia per la costruzione di un porticato in ampliamento al fabbricato e di un vano ascensore sito a Marineo in via Siracusa, 32 e distinto in catasto al foglio 15 part.Ila 642;
  - Accertato che gli'aventi titolo per la suddetta concessione, in qualità di proprietari dell'immobile sono gli istanti;
  - il progetto allegato all'istanza redatto dal geom. Giattina Giuseppe iscritto al collegio dei Geometri di Palermo al n. 1077;
  - Vista la concessione edilizia in sanatoria rilasciata da codesto comune il 26/09/2006 numero 46/06;
  - Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Urbanistica;
  - Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento oneri concessori;
  - Vista l'attestazione di versamento, su c. c. p., n. 34 del 08/03/2013 pari a € 1.787,36 quale onere per il costo di costruzione;
  - Vista l'attestazione di versamento, su c. c. p., n. 33 del 08/03/2013 pari a € 10,00 quali contributo per le spese di trascrizione;
  - Vista l'attestazione di versamento, su c. c. p., n. 32 del 08/03/2013 pari a € 280,00 quali diritti di segreteria;
  - Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;
  - Visto il vigente P.R.G.;
  - Visto il provvedimento del Sindaco n° 20/2010;