

- Dato atto che sono stati versati € 10,00 quali spese di trascrizione ricevuta n. 294 del 29/01/13;
- Dato atto che sono stati versati i diritti di segreteria per cambio di destinazione d'uso pari ad € 350,00 ricevuta n. 295 del 29/01/13;

Vista la legge sull'edificabilità dei suoli n°10/77;

Visto il vigente P.R.G.;

Visto il provvedimento del Sindaco n° 20/2010;

A norma delle disposizioni di legge vigenti in materia e fatti salvi i diritti dei terzi.

CONCEDE ai sig. ri

1. **Daidone Antonino** a Marineo il 12.10.1952 c.f. DDN NNN 52R12 E957W, residente in via Agrigento, 108 Marineo (Pa) proprietario per $\frac{1}{4}$ delle unità immobiliari ricadenti nel foglio 15. p.lla 874 / 5/ 6 / 7 /8 e nudo proprietario per $\frac{1}{4}$ delle unità immobiliari ricadenti nel foglio 15. p.lla 379/ 1 /2 /3 / 4 /5;
2. **Daidone Pietro** a Marineo il 17.12.1948 c.f. DDN PTR 48T17 E957Q, residente in via Agrigento, 116 Marineo (Pa) proprietario per $\frac{1}{4}$ delle unità immobiliari ricadenti nel foglio 15. p.lla 874 / 5/ 6 / 7 /8 e nudo proprietario per $\frac{1}{4}$ delle unità immobiliari ricadenti nel foglio 15. p.lla 379/ 1 /2 /3 / 4 /5;
3. **Daidone Salvatore** a Marineo il 23.02.1922 c.f. DDN SVT 22B23 E957K, residente in via Salso, 3 Villabate (Pa) usufruttuario per $\frac{1}{4}$ delle unità immobiliari ricadenti nel foglio 15. p.lla 379/ 1 /2 /3 / 4 /5;

la facoltà di eseguire la ristrutturazione di n. 2 u.i., il completamento di n. 1 u.i., le opere interne di n.2 , il frazionamento di n. 3 u.i., facenti parte del fabbricato per civile abitazione, a quattro elevazioni f.t. ed una seminterrata, conformemente al progetto, redatto dell'ing. Perrone Mario iscritto all'ordine degli Ingg. della prov. di Palermo al n. B84, alla presente allegato per farne parte integrante, a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni: i lavori devono iniziare a seguito dell'acquisizione degli adempimenti ex L.

64/74 e successive modificazioni, e comunque entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio ed il manufatto reso abitabile. Per ultimazione dei lavori si intende il completamento integrale di ogni parte del progetto confermato con la presentazione della domanda di autorizzazione all'abitabilità.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata;

E' fatto obbligo, prima dell'inizio delle opere di cui al presente provvedimento la, presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo della imprese esecutrici dei lavori. A detta dichiarazione vanno allegate:

1. dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
2. certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;
3. dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relative al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

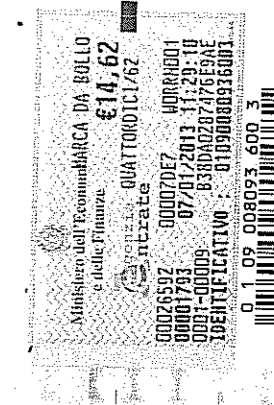
In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.



COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)



- ♦ prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri;
- ♦ prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di abitabilità;
- ♦ non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- ♦ nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- ♦ non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.

Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.

I concessionari, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

Dalla residenza municipale li 11 MAR 2013

CG/UU

Il Dirigente Tecnico
Arch. Salvatore Arnone

I sottoscritti concessionari dichiarano di accettare la presente e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni cui è subordinata.

Marineo li 11 MAR 2013

i Concessionari

x *Daidone Antonino*

x *Daidone Pietro*

x *Daidone Salvatore*

CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI EDILI N° 10 /2013

IL DIRIGENTE TECNICO

- Vista la richiesta presentata dai sig.ri Daidone Salvatore, Daidone Antonino e Daidone Pietro inoltrata il 26.11.2012 prot. n° 17045, pratica 105/12 tendente a ottenere la concessione edilizia per la ristrutturazione di n. 2 u.i, il completamento di n. 1 u.i., le opere interne di n.2 , il frazionamento di n. 3 u.i., facenti parte del fabbricato per civile abitazione, a quattro elevazioni f.t. ed una seminterrata distinto in catasto al foglio 15 part.lla 379 e 874;
- Accertato che gli aventi titolo per la suddetta concessione sono i sig. ri Daidone Antonino e Daidone Pietro in qualità di proprietari della part. 874 e nudi proprietari della part. 379, e il sig. Daidone Salvatore, in qualità di usufruttuario per $\frac{1}{2}$ della part. 379
- Visto il nuovo progetto allegato all'istanza redatto dell'ing. Perrone Mario iscritto all'ordine degli Ing. della prov. di Palermo al n. B84
- Vista la concessione edilizia in sanatoria n. 40/2000 del 04/10/2000;
- Vista la dichiarazione del 15/11/12 ai sensi della legge regionale 11/10 riguardo la conformità igienico sanitaria
- Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Urbanistica;
- Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento oneri concessori.
- Visto l'art. 4 della L. 10/77
- Vista la ricevuta n. 296 29/01/13 pari a € 1727,28 con la quale sono stati pagati gli oneri sul costo di costruzione;