

autorizzazione del Comune;

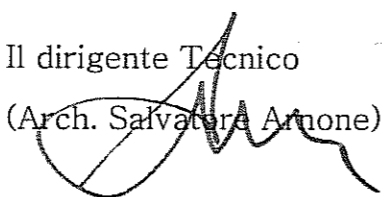
- nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista e del D.L., ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la concessione;
- non è consentito ingombrare con i lavori le vie e gli spazi pubblici occorrendo l'occupazione di tali viali e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione al Comune.
- Le aree così concesse devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o ancora prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.
- Il titolare, il costruttore ed il D.L. sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente atto di concessione, significando che l'inosservanza darà luogo alle sanzioni di cui alla legge 1150/42 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare alle disposizioni delle leggi 10/77 e 47/85.

La valenza della presente rimane subordinata all' acquisizione, da parte del titolare, di tutte le autorizzazioni dovute per Legge.

Dalla residenza municipale li 21 FEB. 2013

GC

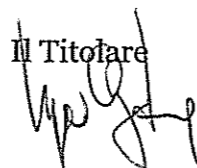
Il dirigente Tecnico
(Arch. Salvatore Arnone)



Il titolare dichiara di accettare la presente autorizzazione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le prescrizioni e condizioni cui è subordinata.

Marineo li 21 FEB. 2013

Il Titolare



COMUNE DI MARINEO

PROVINCIA DI PALERMO

C/so dei Mille, 127 90035 Marineo (Pa)

CONCESSIONE IN SANATORIA N° 01 /2013

IL DIRIGENTE TECNICO

Vista l'istanza presentata da Virga Francesco, nato a Marineo il 18/08/1944 prot. 2565 del 27/02/1995 in qualità di amministratore unico della " Calcestruzzi San Ciro s.r.l." p.iva 00485510820 con sede in Palermo via G. Magliocco, 27, affittuario, richiedente la concessione in sanatoria per un fabbricato destinato a centrale comando per l' impianto di frantumazione di inerti, distinto in catasto al foglio 15 p.la 14 del comune di Marineo in c. da Roccabianca.

Accertati gli aventi titolo nelle persone giuridiche della ditta ACRI srl p. iva 05708310825, nella persona dell' amministratore unico Di Salvo Salvatore nato a Palermo il 04/02/1977 c.f. DSL SVT 77B04 G273E in qualità di affittuario e la ditta, SGD Immobiliare srl p. iva 05359900825 nella persona di amministratore unico Virga Gaetano nato a Marineo il 01/12/1963 c. f. VRG GTN 63T01 E957Y in qualità di proprietario, diversi da quelli dichiarati erroneamente in fase di presentazione.

Visti gli elaborati grafici e relazione tecnica dell' ing. Pulizzotto Fedele Fulvio iscritto all' Ordine prof.le della prov. di Palermo al n. 5744;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dell' ing. Pulizzotto Fedele Fulvio iscritto all' Ordine prof.le della prov. di Palermo al n. 5744 in data 12/02/1998

Vista la nota esplicativa del 08/10/2012 prot. 14253 redatta dall' ing. Virga Salvatore iscritto all' ordine degli ing. della prov. di Palermo al n. 8577, nella quale trasmette l' esatto posizionamento con relativa catastazione allegata;

Vista la relazione a firma dell' ing. Pulizzotto Fedele Fulvio iscritto all' Ordine prof.le della prov. di Palermo al n. 3744 che accerta lo stato delle opere;

Visto il nulla osta del comando del corpo Forestale della reg. Siciliana U. O. tutela del vincolo Idrogeologico, del 13/08/1998 prot. 9169/98

Visto il parere sanitario favorevole rilasciato dalla ASP 6 di Misilmeri il 07/02/2013 prot. 494/EDIL-12 ;

Vista la relazione idrogeologica a firma del dott. Giuseppe Spinella iscritto all' Ordine prof.le dei geologi della reg. Sicilia al n. 337

Vista la prova esibita e relativa all'avvenuta presentazione all'UTE;

Dato atto che è stato versato all'erario l'importo totale dell'oblazione dovuta;

Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento degli oneri concessori: di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione e le loro esenzioni;

Viste la L. 724//1994; la L. 47/85; la L.R. 37/85; la L.R. 26/86, e successive modifiche ed integrazioni

Visto il vigente P.R.G. approvato con D.A. n° 840/89 ed il precedente Programma di Fabbricazione;

Visto il parere istruttorio favorevole dell' U. U.;

Visto il provvedimento del Sindaco n° 27/2003;

CONCEDE

SGD Immobiliare srl p. iva 05359900825 nella persona di amministratore unico Virga Gaetano nato a Marineo il 01/12/1963 c. f. VRG GTN 63T01 E957Y in qualità di proprietario, la sanatoria per un fabbricato destinato a centrale comando per l' impianto di frantumazione di inerti distinto in catasto alla particella 1805 del

foglio 15, in contrada Piano dei Vecchi conformemente al progetto redatto dell' ing. Pulizzotto Fedele Fulvio iscritto all' Ordine prof.le della prov. di Palermo al n. 5744; di cui in premessa alla presente allegato per farne parte integrante

i lavori devono iniziare entro un anno dalla data della presente ed essere ultimati entro tre anni dalla data del loro inizio;

i lavori devono attenersi al rispetto delle prescrizioni previste dal comando del corpo forestale di cui in premessa ;

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della autorizzazione;

E' fatto obbligo, prima dell' inizio delle opere di cui al presente provvedimento la presentazione di una dichiarazione con allegata copia di valido documento di riconoscimento dalla quale si evince il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori.

A detta dichiarazione vanno allegate:

dichiarazione della ditta esecutrice dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

certificato di regolarità contributiva. Tale certificato può essere rilasciato, oltre che dall'INPS e dall'INAIL, per quanto di rispettiva competenza, anche dalle casse edili le quali stipulano una apposita convenzione con i predetti istituti al fine del rilascio di un documento unico di regolarità contributiva;

dichiarazione della ditta esecutrice delle opere relativa al conferimento in discarica autorizzata di sfabbricidi e/o materiale di risulta derivanti da scavi e sbancamenti.

In assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, è sospesa l'efficacia del presente titolo abilitativo.

- prima dell'inizio dei lavori comunicare la data di inizio degli stessi ed il nominativo del costruttore e del D.L. e provvedere agli adempimenti di cui alla vigente normativa in ordine alla sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri
- prima di utilizzare le opere realizzate ottenere il permesso di agibilità;
- non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva